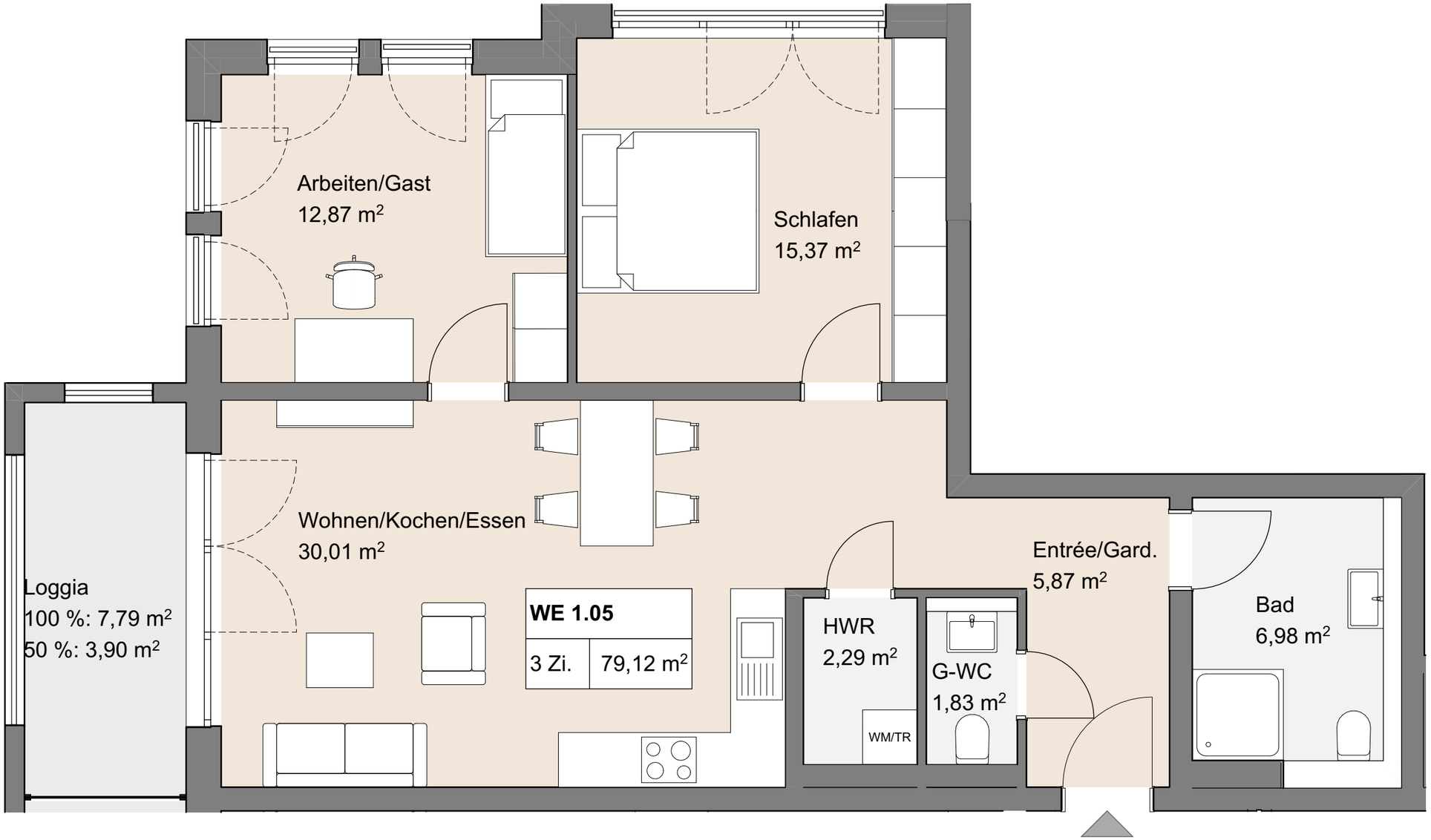
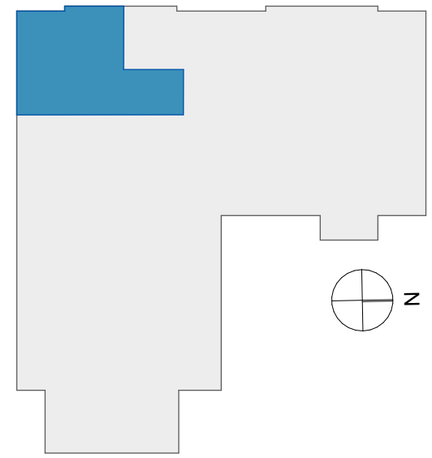
QuAHRtier
Neubau Wohn- und Geschäftshaus in Bad Neuenahr-Ahrweiler
Hauptstraße 130

4projekt GmbH & Co. KG





1. OG Wohnung 1.05 - 3 Zimmer
79,12 m² (gemäß Wohnflächenverordnung)

Entree/Garderobe	5,87	m²
Gäste-WC	1,83	m²
HWR	2,29	m²
Wohnen/Kochen/Essen	30,01	m²
Arbeiten/Gast	12,87	m²
Schlafen	15,37	m²
Bad	6,98	m²
Loggia 50% (7,79 m²)	3,90	m²

Grundriss 1. Obergeschoss
M 1:50

Hinweis: Möblierung beispielhaft
Anschlüsse bedingt anpassbar