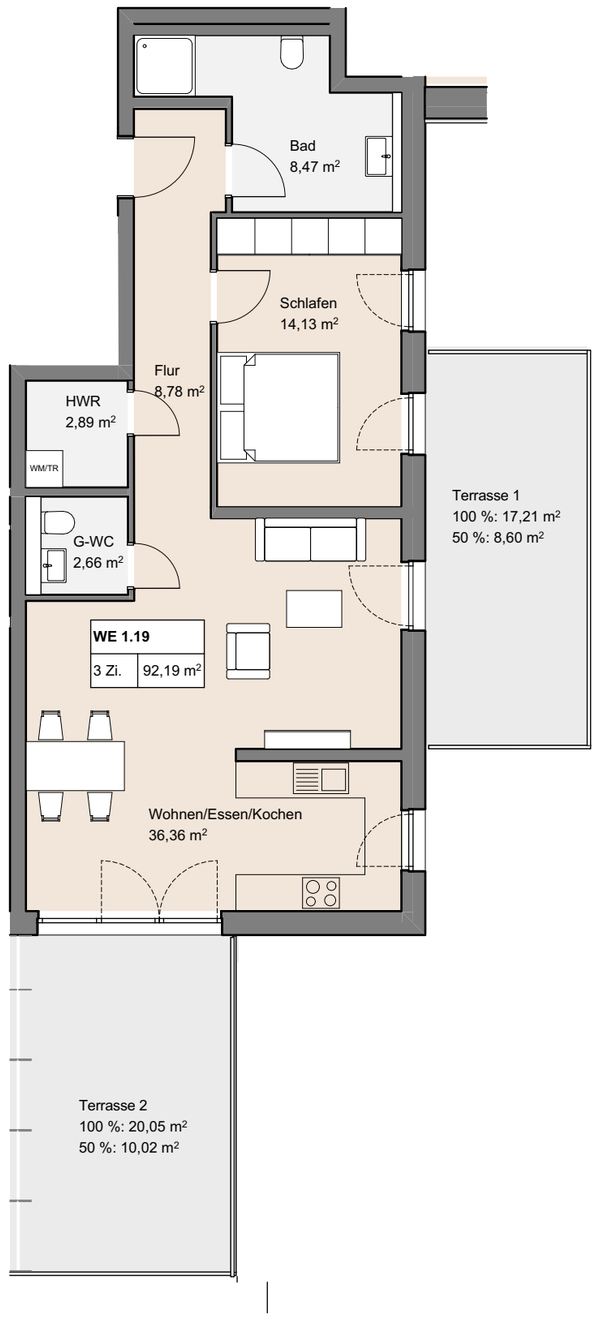
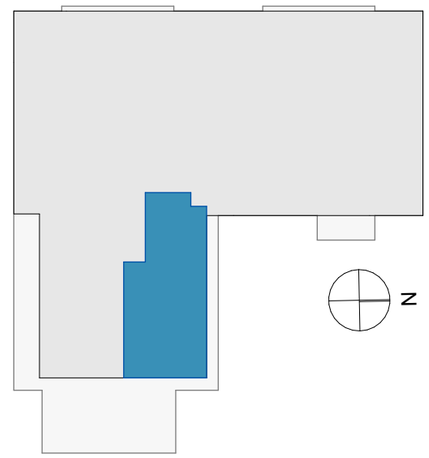
QuAHRtier
Neubau Wohn- und Geschäftshaus in Bad Neuenahr-Ahrweiler
Hauptstraße 130





2. OG Wohnung 1.19 - 2 Zimmer
92,19 m² (gemäß Wohnflächenverordnung)

Flur	8,78	m²
Bad	8,47	m²
Schlafen	14,13	m²
Wohnen/Kochen/Essen	36,36	m²
Gäste-WC	2,66	m²
HWR	2,89	m²
Terrasse 1 50% (17,21 m²)	8,60	m²
Terrasse 2 50% (20,05 m²)	10,02	m²

Grundriss 3. Obergeschoss
M 1:100

Hinweis: Möblierung beispielhaft
Anschlüsse bedingt anpassbar