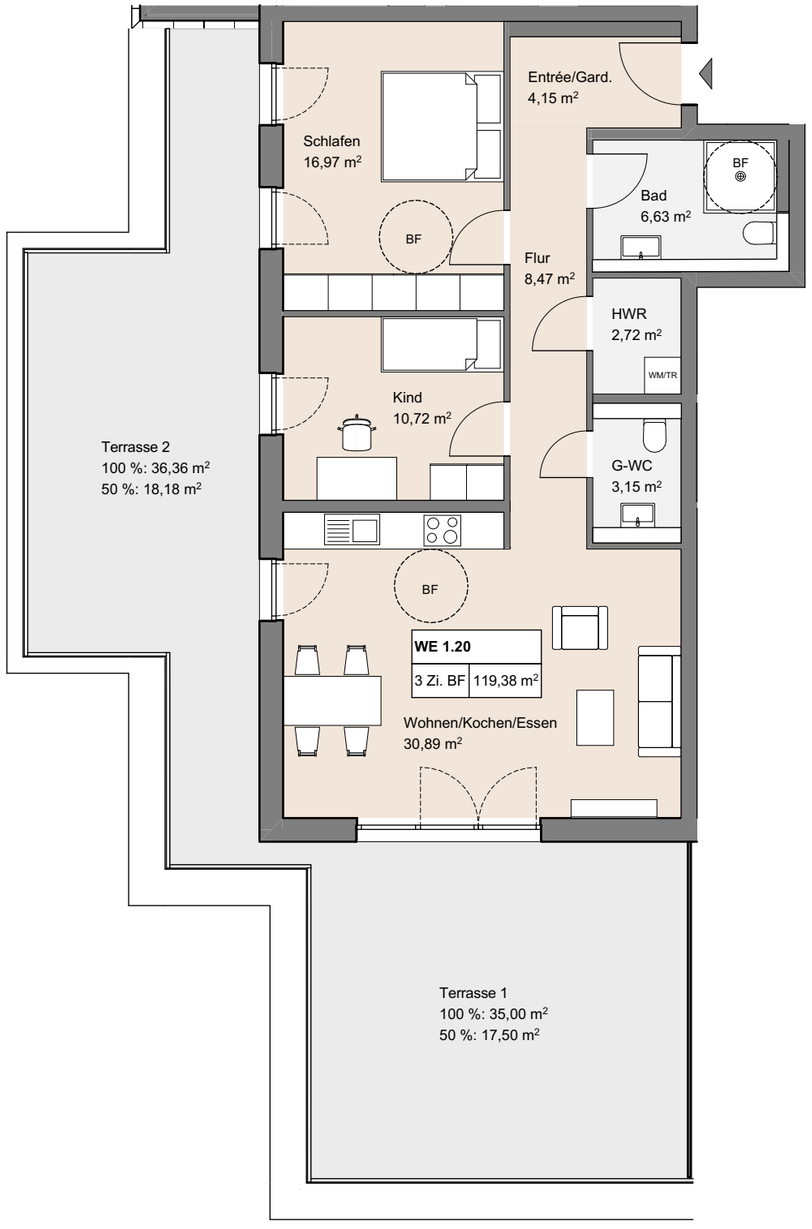
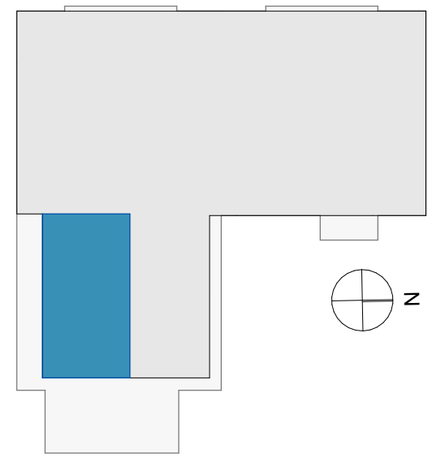
QuAHRtier
Neubau Wohn- und Geschäftshaus in Bad Neuenahr-Ahrweiler
Hauptstraße 130





3. OG Wohnung 1.20 - 3 Zimmer BF
119,38 m² (gemäß Wohnflächenverordnung)

Entree/Garderobe	4,15	m²
Flur	8,47	m²
Bad	6,63	m²
HWR	2,72	m²
Gäste WC	3,15	m²
Wohnen/Kochen/Essen	30,89	m²
Kind	10,72	m²
Schlafen	16,97	m²
Terrasse 1 50% (35,00 m²)	17,50	m²
Terrasse 2 50% (36,36 m²)	18,18	m²

Grundriss 3. Obergeschoss
M 1:100

Hinweis: Möblierung beispielhaft
Anschlüsse bedingt anpassbar
BF : barrierefrei