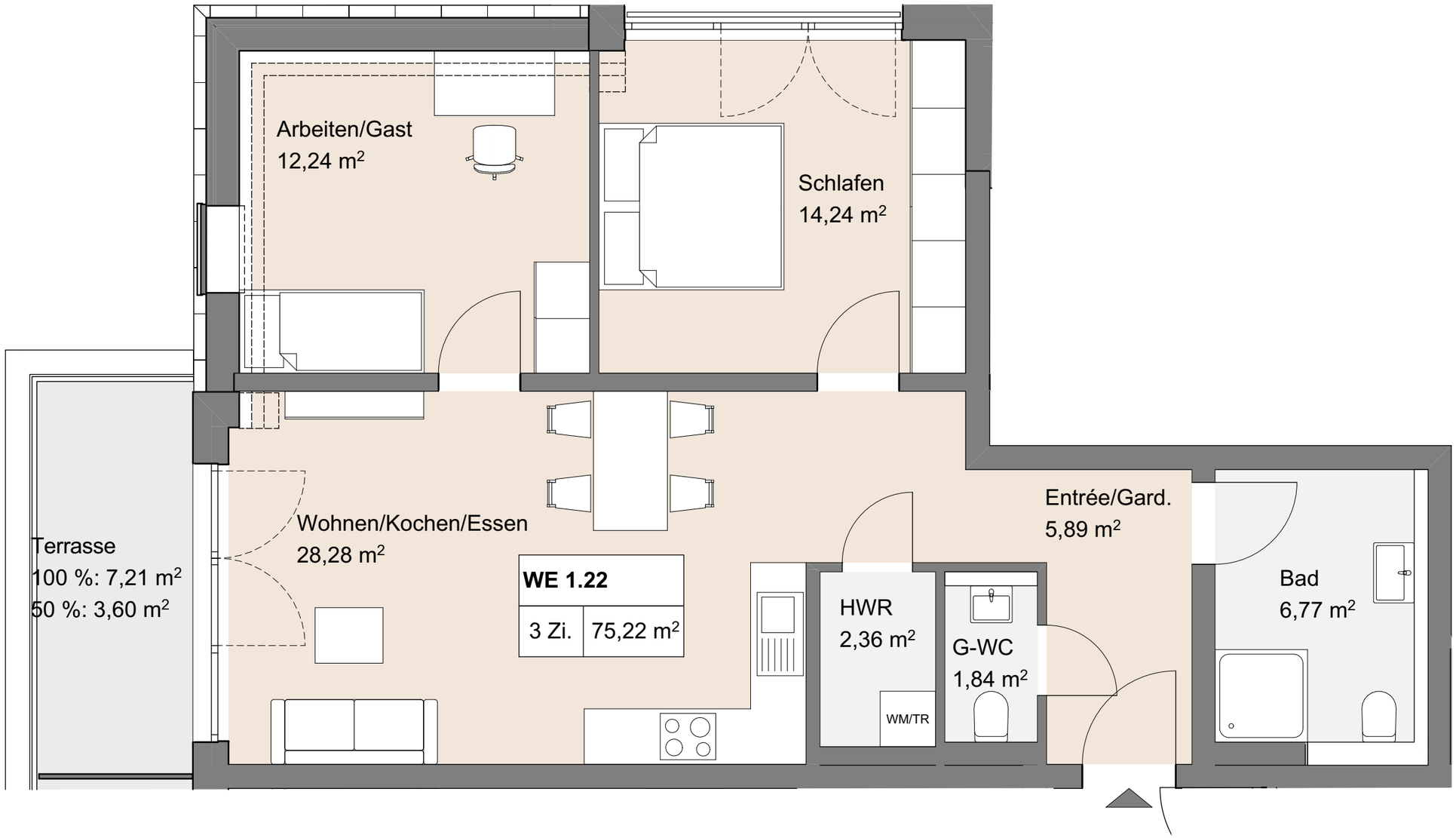
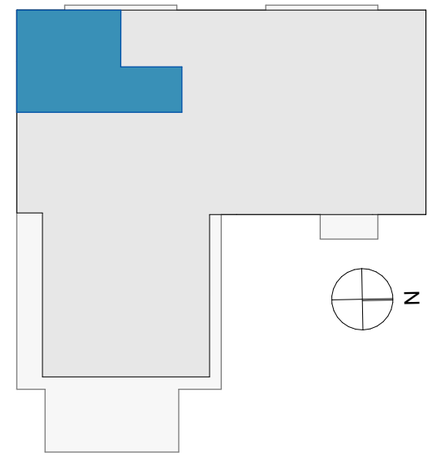
QuAHRtier
Neubau Wohn- und Geschäftshaus in Bad Neuenahr-Ahrweiler
Hauptstraße 130

4projekt GmbH & Co. KG





3. OG Wohnung 1.22 - 3 Zimmer
75,22 m² (gemäß Wohnflächenverordnung)

Entree/Garderobe	5,89	m²
Gäste WC	1,84	m²
HWR	2,36	m²
Wohnen/Kochen/Essen	28,28	m²
Arbeiten/Gast	12,24	m²
Schlafen	14,24	m²
Bad	6,77	m²
Terrasse 50% (7,21 m²)	3,60	m²

Grundriss 3. Obergeschoss
M 1:50

Hinweis: Möblierung beispielhaft
Anschlüsse bedingt anpassbar