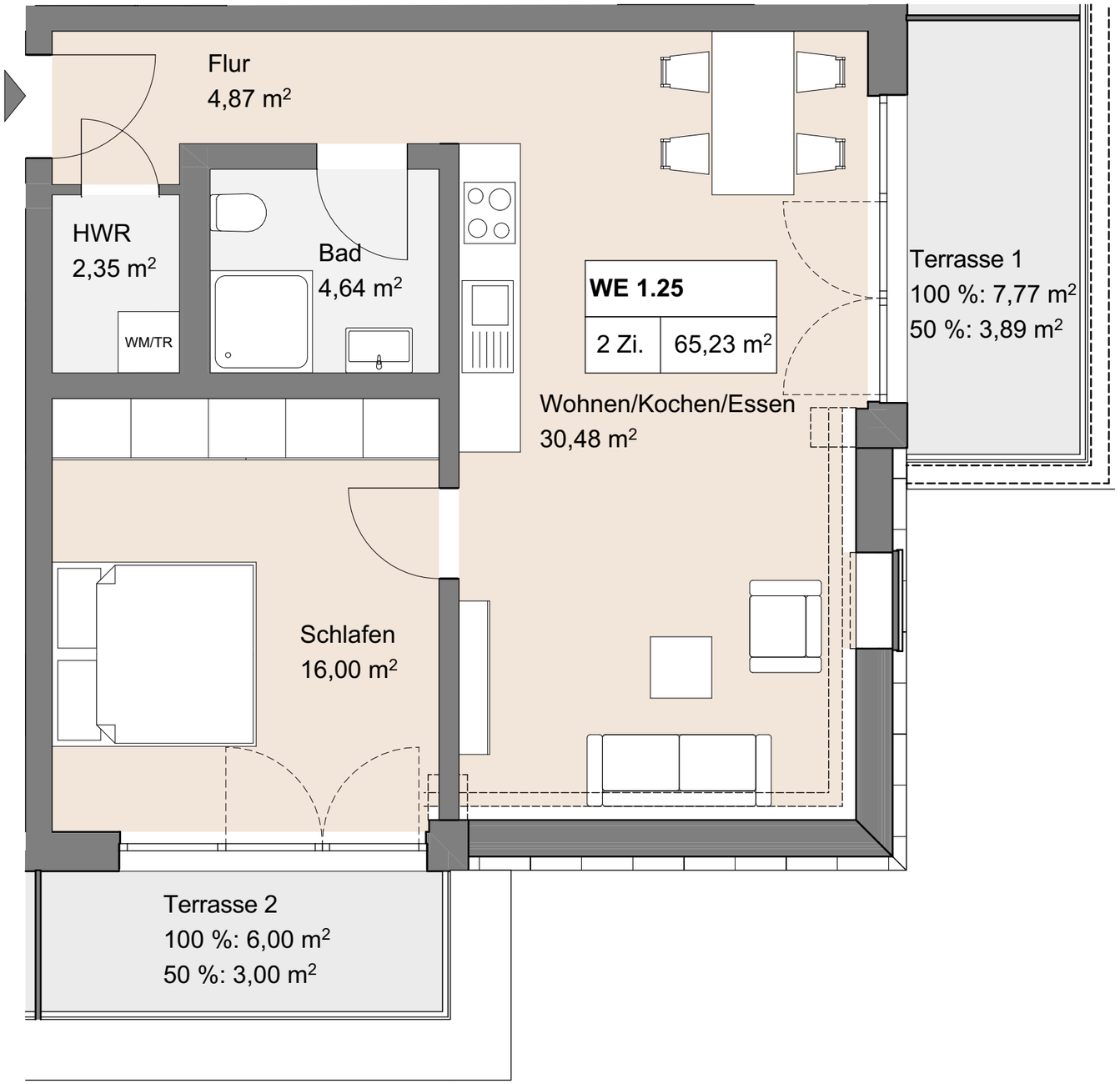
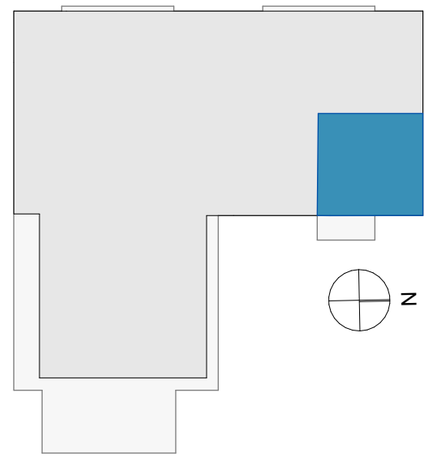
QuAHRtier
Neubau Wohn- und Geschäftshaus in Bad Neuenahr-Ahrweiler
Hauptstraße 130





3. OG Wohnung 1.25 - 2 Zimmer
65,23 m² (gemäß Wohnflächenverordnung)

Flur	4,87	m²
Wohnen/Kochen/Essen	30,48	m²
Schlafen	16,00	m²
Bad	4,64	m²
HWR	2,35	m²
Terrasse 1 50% (7,77 m²)	3,89	m²
Terrasse 2 50% (6,00 m²)	3,00	m²

Grundriss 3. Obergeschoss
M 1:50

Hinweis: Möblierung beispielhaft
Anschlüsse bedingt anpassbar