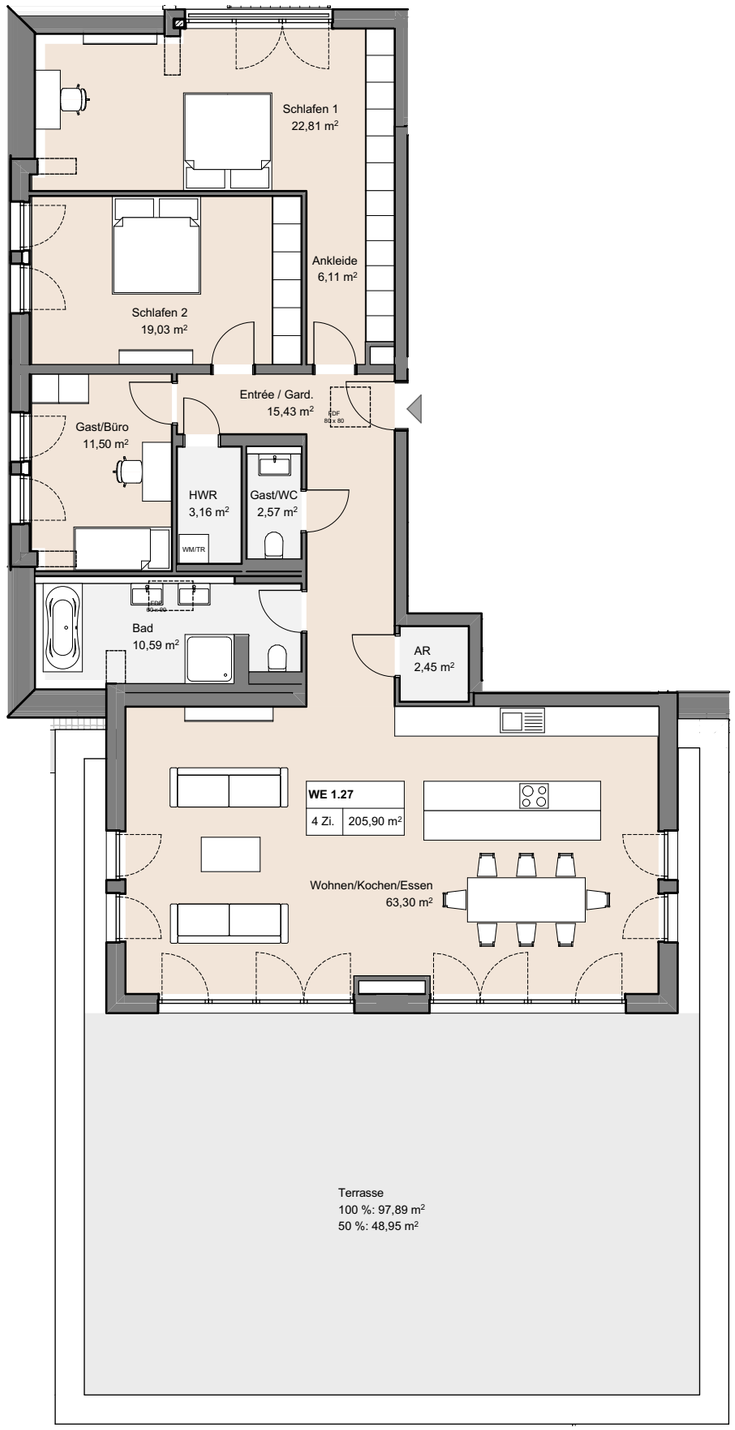
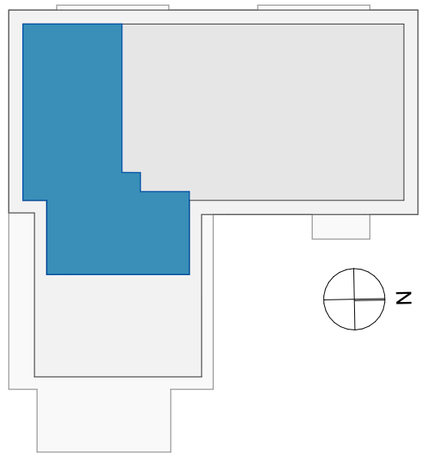
QuAHRtier
Neubau Wohn- und Geschäftshaus in Bad Neuenahr-Ahrweiler
Hauptstraße 130





4. OG Wohnung 1.27 - 4 Zimmer
205,90 m² (gemäß Wohnflächenverordnung)

Entree/Garderobe	15,43	m²
Abstellraum	2,45	m²
Wohnen/Kochen/Essen	63,30	m²
Bad	10,59	m²
Gäste WC	2,57	m²
HWR	3,16	m²
Gast/Büro	11,50	m²
Schlafen 2	19,03	m²
Ankleide	6,11	m²
Schlafen 1	22,81	m²
Terrasse 50% (97,89 m²)	48,95	m²

Grundriss 4. Obergeschoss
M 1:125

Hinweis: Möblierung beispielhaft
Anschlüsse bedingt anpassbar