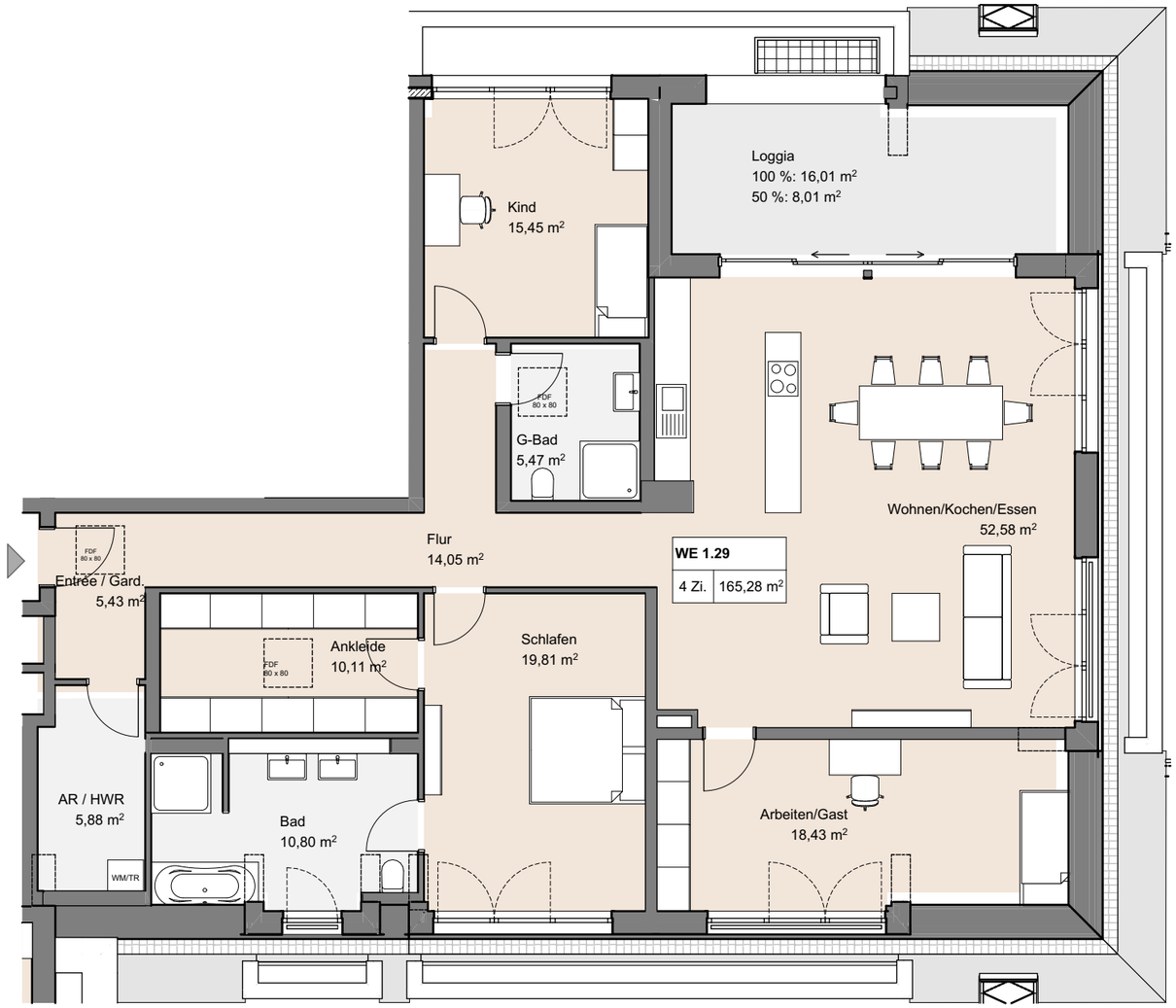
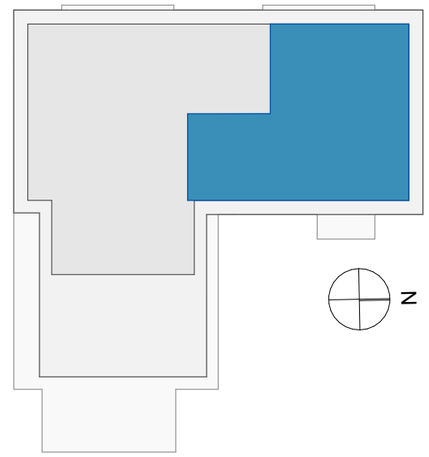
QuAHRtier
Neubau Wohn- und Geschäftshaus in Bad Neuenahr-Ahrweiler
Hauptstraße 130





4. OG Wohnung 1.29 - 4 Zimmer
165,28 m² (gemäß Wohnflächenverordnung)

Entree/Garderobe	5,43	m²
Flur	14,05	m²
Kind	15,45	m²
Gäste Bad	5,47	m²
Wohnen/Kochen/Essen	52,58	m²
Arbeiten/Gast	18,43	m²
Schlafen	19,81	m²
Bad	10,80	m²
Ankleide	10,11	m²
Abstellr./HWR	5,88	m²
Loggia 50% (16,01 m²)	8,01	m²

Grundriss 4. Obergeschoss
M 1:100

Hinweis: Möblierung Beispielhaft
Anschlüsse bedingt Anpassbar